

Số:/ TB-THADS - KV1

Quảng Ninh, ngày 01 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 16/2024/QĐST-DS ngày 11 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh (trước khi sáp nhập);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 917/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh (trước khi sắp xếp);

Căn cứ biên bản tự nguyện giao tài sản để kê biên ngày 31/10/2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 – Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 399/TB-THADS- KV1 ngày 26 tháng 11 năm 2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Quảng Ninh;

Căn cứ Đơn đăng ký tham gia thẩm định giá số 50/CV-TĐG ngày 27 tháng 11 năm 2025 về việc cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản và hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần định giá PSD.

1. Tên, địa chỉ của đơn vị thẩm định giá

Công ty cổ phần định giá PSD

Địa chỉ: Lô 12, Ô DV 13, khu ĐTM Tây Nam hồ Linh Đàm, P Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai (nay là phường Hoàng Mai), TP Hà Nội. Chi nhánh vùng 1: số 51 phố Trần Thị Kiến, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long (Nay là phường Hạ Long), tỉnh Quảng Ninh

Công ty cổ phần định giá PSD có đầy đủ các tiêu chí theo quy định của pháp luật và được Bộ Tài chính cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản tại địa bàn tỉnh Quảng Ninh.

2. Tên tài sản, tình trạng tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng 85m² đất ở được giới hạn bởi các điểm 1,2,3,4,1; địa chỉ thửa đất: Ô số 6 lô LK8, khu Tái định cư Khe Cá, phường Hà Phong, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO283540, sổ vào sổ cấp GCN: CH31421 do UBND thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 31/05/2019; theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số

0031/2021/BĐ ngày 15/06/2021 giữa Ngân hàng TMCP Phương Đông với anh Đỗ Đức Hùng và chị Nguyễn Thị Hường (trước khi sáp nhập). Hiện trạng tài sản: Đất trống.

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Quảng Ninh thông báo để Công ty cổ phần định giá PSD được biết và ký hợp đồng thẩm định giá tài sản theo quy định. Đồng thời thông báo để Ngân hàng TMCP Phương Đông, ông Đỗ Đức Hùng và bà Nguyễn Thị Hường biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Quảng Ninh;
- Đương sự;
- Viện KSND khu vực 1;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Hùng